

AZ ERDŐ, FÁSÍTÁS RENDELTETÉSSZERŰ HASZNÁLATÁNAK AKADÁLYOZÁSÁRÓL

DR. CS. NAGY ANIKÓ

Föld alatt, fölt felett húzódó villamos, távközlési, gázszállító, gázelosztó, olajvezeték, postai kábel, bányászati tevékenységet szolgáló függőpálya, függősin, drótkötelpálya, vezetékekhez tartozó állomás, tartóoszlop és egyéb létesítmények építésénél elkerülhetetlen az erdő igénybevétele. Ha a vezetékek létesítése erdőterv szerinti gazdálkodást nem tesz lehetővé, az erdőt a termelésből ki kell vonni, a kivont területre a vezetékek létesítője *tulajdon-, illetve kezelői jogot* szerez.

Más a helyzet akkor, ha a vezetékek létesítése az erdőben való rendeltetésszerű gazdálkodást akadályozza. Villamos vezetékek alatt például a három méternél magasabbra nőő faállományt ki kell termelni, ezért a vezetékek vonala alatt legfeljebb *magasra nem nőő* faállományt, így csemetét, karácsonyfát célszerű telepíteni. Rendeltetésszerű gazdálkodás akadályozása esetén a vezetékek nyomvonalának területe változatlanul erdőgazdasági kezelésben és erdőművelési ágban marad, a vezetékek létesítője a területre *szolgalmi jogot* alapíthat.

Erdőben, fásításban a vezetékek létesítése csak elkerülhetetlen és fontos érdekből engedélyezhető. A vezetékek építése előtt az erdőgazdálkodónak, a beruházóval együttműködve, különös gondossággal kell előkészíteni az erdő igénybevételét. A gazdálkodó első feladata megvizsgálni, miként lehet a vezetéket úgy elhelyezni az erdőben, hogy az az erdőgazdálkodást a lehető legkisebb mértékben akadályozza és a faállomány a legkevésbé károsodjon.

Ha a létesítmény kialakításához *10 hektárnál kisebb terület* elegendő és erdőtervi módosítás nem szükséges, az erdőgazdálkodó *engedélyezi az igénybevételt*. Az erdőterv szükséges módosítása vagy *10 hektárnál nagyobb terület* igénye esetén az *erdőfelügyelőség* adhat engedélyt. Az erdőfelügyelőség határozata ellen az érdekeltek — erdőgazdálkodó, vezetékek létesítője — fellebbezéssel élhetnek.

Amennyiben nyomvonalon kívüli területre is szüksége van a vezetékek létesítőjének, pl. az építési anyagok tárolására, felvonulási területre, úgy „*időleges*” engedélyt kell kérni az erdőfelügyelőségtől. Az építkezés befejezésekor a területet berendősítve vissza kell adni a gazdálkodónak. Az újraerdősítés első kivételének megtörténteig az erdőfelügyelőség által megállapított mértékű térítést kell fizetni.

A vezetékek fenntartásához építendő állomás és út építéséhez a terület „*végleges*” *kivonása engedélyét* szintén az erdőfelügyelőség adja meg. A véglegesen kivont területre a vezetékek létesítője kisajátítás vagy megállapodás jogcímén kezelői jogot szerez.

A vezetékek létesítője az akadályozó tevékenység megkezdésének idejét legalább három hónappal előbb köteles bejelenteni az erdőgazdaságnak. Ha fakitermelés is szükséges — lehetőleg egy évvel — előbb kell bejelenteni. Erre a hosszú határidőre az erdőgazdálkodásnak azért van szüksége, hogy a tervezett változást az éves tervénél figyelembe tudja venni. Év közben bekövetkező változásoknál az erdőfelügyelőség által már jóváhagyott terv módosítása szintén az erdőfelügyelőség engedélyével történhet.

Ha az erdőgazdaság jól előkészíti az igénybevételt — a vezetékek létesítőjével megállapodik az igénybe veendő terület pontos fekvéséről, a kivágandó fa mennyiségéről, a kitermelés időpontjáról, a faanyaggal való rendelkezés módjáról, az erdőfelügyelőségi hatósági engedélyek kérelmezéséről és nem utolsósorban a kártalanítás mértékéről — megelőzhető az engedély nélküli fakitermelésből eredő károk, szabálytalanságok.

Az erdőgazdaság, mint a terület gazdája, felel a területén való terv szerinti fakivágásért és egyéb igénybevételért. Akadályozó tevékenységet jól előkészíteni minden gazdálkodónak alapvető érdeke és a kezelésében levő vagyon védelme érdekében kötelessége.